

УТВЕРЖДЕНО:

Протокол № 1
Общего собрания
учредителей
«18» марта 2008 года
(о создании)
Протокол № 3
Общего собрания членов
«28» ноября 2011 года
(новая редакция Устава)

У С Т А В

Некоммерческого партнерства

«Ассоциация домостроительных технологий СИП»

(ОГРН 1085000003307)

(новая редакция)

Московская область, г. Химки
2012г.

1. Общие положения

1.1. **Некоммерческое партнерство «Ассоциация домостроительных технологий СИП»**, далее именуемое Партнерство, является некоммерческой организацией, учрежденной гражданами Российской Федерации для содействия ее членам в осуществлении деятельности, направленной на достижение целей, предусмотренных настоящим Уставом.

1.2. Партнерство осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О некоммерческих организациях» и настоящим Уставом.

1.3. Некоммерческое партнерство может осуществлять один вид деятельности или несколько видов деятельности, не запрещенных законодательством Российской Федерации и соответствующих целям его деятельности, предусмотренным настоящим Уставом.

Некоммерческое партнерство может осуществлять предпринимательскую и иную приносящую доход деятельность лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых оно создано и соответствует указанным целям, при условии, что такая деятельность предусмотрена настоящим Уставом.

Партнерство ведет учет доходов и расходов по предпринимательской и иной приносящей доходы деятельности.

В интересах достижения целей, предусмотренных настоящим уставом, Партнерство может создавать другие некоммерческие организации и вступать в ассоциации и союзы.

1.4. Партнерство создано на неограниченный срок.

1.5. Полное наименование Партнерства на русском языке:

Некоммерческое партнерство «Ассоциация домостроительных технологий СИП», сокращенное наименование на русском языке:

НП «Ассоциация домостроительных технологий СИП».

Полное наименование Партнерства на английском языке:

«House Thechnology Association SIP» Non – profit partnership.

1.6. Место нахождения Партнерства: **141407, РФ, Московская область, г. Химки, Юбилейный пр-т, д. 6А.**

2. Правовое положение

2.1. Партнерство приобретает права юридического лица с момента его государственной регистрации.

2.2. Партнерство обладает обособленным имуществом, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде, арбитражном и третейском суде, для достижения своих целей имеет право заключать гражданско-правовые и трудовые договоры.

2.3. Партнерство имеет самостоятельный баланс, вправе в установленном порядке открывать счета, в том числе валютные, в банках и иных кредитных организациях на территории Российской Федерации и за ее пределами.

2.4. Партнерство имеет круглую печать, содержащую его полное наименование на русском языке. Партнерство имеет штампы, бланки со своим наименованием, собственную эмблему, зарегистрированную в установленном порядке, и другие средства визуальной идентификации.

2.5. Партнерство вправе создавать на территории Российской Федерации филиалы и открывать представительства в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.6. Филиал и представительство Партнерства не являются юридическими лицами, наделяются имуществом за счет Партнерства и действуют на основании утвержденного им Положения. Имущество филиала или представительства учитывается на отдельном балансе и на балансе Партнерства. Руководители филиала и представительства

Устав утверждён
Партнерством юстиции Российской Федерации
по Московской области

10 08 2012 г.

назначаются Общим собранием членов Партнерства и действуют на основании выданной доверенности.

2.7. Филиал и представительство осуществляют свою деятельность от имени Партнерства. Ответственность за деятельность своих филиалов и представительств несет Партнерство.

2.8. Для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, Партнерство может создавать другие некоммерческие организации и вступать в ассоциации и союзы юридических лиц.

2.9. Имущество, переданное Партнерству его членами, является собственностью Партнерства. Члены Партнерства не отвечают по его обязательствам, а Партнерство не отвечает по обязательствам своих членов.

2.10. Вмешательство в деятельность Партнерства государственных, общественных или иных органов, кроме специально на то уполномоченных законодательством, не допускается.

3. Цели и предмет деятельности Партнерства

3.1. Партнерство создано в целях:

- содействия членам в продвижении технологий СИП (SIP) в малоэтажном строительстве;
- защиты прав, законных интересов членов Партнерства;
- разрешения споров и конфликтов, оказания юридической помощи членам Партнерства;
- продвижения идеи малоэтажного домостроения в России;
- проведения комплекса мероприятий, направленных на увеличение объемов малоэтажного деревянного домостроения;
- отработки механизмов частно - государственного партнерства;
- а также иных целях, направленных на достижение общественных благ членов Партнерства.

3.2. Для достижения указанных целей Партнерство осуществляет следующие виды деятельности:

- объединение предприятий – владельцев оборудования СИП (SIP), производящих панели СИП (SIP) и возводящих по технологии СИП (SIP) здания и сооружения, а также организаций – поставщиков комплектующих, применяемых в технологической цепочке СИП (SIP);
- оказание юридической помощи членам;
- создание рабочих групп по освоению целевых программ;
- а также иные виды деятельности, направленные на достижение общественных благ членов Партнерства.

3.3. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется законодательством о лицензировании, Партнерство может заниматься только при получении специального разрешения (лицензии).

4. Имущество Партнерства

4.1. Имущество Партнерства создается за счет:

- регулярных и единовременных поступлений членов;
- доходов от реализации работ, услуг;
- добровольных имущественных взносов и пожертвований;
- доходов от операции с ценными бумагами;
- средств, полученных от выполнения договоров, заключенных в соответствии с уставными целями;
- доходов, получаемых от использования собственности Партнерства;
- доходов от предпринимательской деятельности;
- дивидендов (доходов, процентов), получаемых по акциям, облигациям, другим ценным бумагам и вкладам;

Управление
Министерства юстиции Российской Федерации
по Московской области

10 08 2015

- других источников, привлечение которых не противоречит законодательству.

4.2. Первоначальный членский взнос оплачивается каждым кандидатом в члены Партнерства и является вступительным взносом. Второй и последующие ежегодные членские взносы оплачиваются каждым членом Партнерства в течение первого календарного месяца, следующего за отчетным финансовым годом.

4.3. Взносы могут оплачиваться деньгами, ценными бумагами, другим имуществом. Стоимость вносимого имущества оценивается по согласованию между членом Партнерства и Общим собранием в рублях. Члены Партнерства утрачивают право распоряжения имуществом, переданным в качестве взносов.

4.4. Размеры взносов, а также изменения, связанные со сроком и формами внесения вступительного взноса, устанавливаются очередным Общим собранием членов Партнерства.

4.5. Вступительные и ежегодные членские взносы используются на содержание аппарата управления, консультационные службы и обеспечение деятельности, предусмотренной настоящим Уставом.

4.6. Целевые взносы предназначены для финансирования конкретных мероприятий и программ. Срок, размер и формы внесения целевых взносов устанавливаются Общим собранием членов Партнерства.

4.7. Партнерство использует переданное в пользование имущество члена Партнерства или арендует имущество для организации и осуществления уставной деятельности.

4.8. Партнерству принадлежит право собственности на денежные средства, другое имущество и иные объекты собственности, переданные физическими и юридическими лицами в форме взноса, дара, пожертвования, по завещанию или другим образом.

4.9. Партнерство вправе привлекать в порядке, установленном законодательством РФ, дополнительные финансовые, в том числе валютные ресурсы, пожертвования и целевые взносы юридических и физических лиц, в том числе и иностранных.

4.10. Партнерство может иметь в собственности здания, сооружения, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги, иное имущество, основные фонды и оборотные средства, стоимость которых отражается на самостоятельном балансе Партнерства.

Партнерство может иметь в собственности земельные участки и другое не запрещенное законодательством имущество.

5. Членство в Партнерстве. Права и обязанности членов Партнерства

5.1. Членами Партнерства могут быть полностью дееспособные граждане и (или) юридические лица, которые разделяют цели Партнерства и приняты в число его членов в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Уставом.

Иностранные граждане и лица без гражданства, законно находящиеся на территории Российской Федерации, могут быть членами Партнерства, за исключением случаев, установленных федеральными законами или международными договорами РФ.

5.2. Членами Партнерства являются учредители, с момента государственной регистрации, а также иные, вступившие в него в установленном порядке, физические и юридические лица, внесшие вступительный взнос и подчиняющиеся правилам настоящего Устава.

5.3. Члены Партнерства имеют право:

- участвовать в управлении делами Партнерства;
- получать информацию о деятельности Партнерства;
- выходить из Партнерства;
- вносить предложения в повестку дня Общего собрания членов Партнерства;

Министерства юстиции Российской Федерации
по Московской области

10 08 12

- обращаться в руководящие органы Партнерства по любым вопросам, связанным с его деятельностью;
- передавать имущество в собственность Партнерства;
- получать при выходе из Партнерства часть его имущества, или стоимость этого имущества в пределах стоимости имущества, переданного членами этого Партнерства в его собственность, за исключением членских взносов;
- получать в случае ликвидации Партнерства часть его имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, либо стоимость этого имущества в пределах стоимости имущества, переданного членами Партнерства в его стоимость.

5.4. Члены Партнерства обязаны:

- соблюдать положения настоящего Устава;
- принимать положения настоящего Устава;
- своевременно вносить периодические и целевые взносы, размер которых определяется Общим собранием членов Партнерства;
- предоставлять информацию, необходимую для решения вопросов, связанных с деятельностью Партнерства.

6. Порядок приема в Партнерство и выход из него

6.1 Партнерство открыто для вступления новых членов.

6.2. Членами Партнерства могут быть полностью дееспособные физические и (или) юридические лица, признавшие его устав и внесшие соответствующие взносы.

6.3. Прием нового члена Партнерства осуществляется Общим собранием членов Партнерства на основании поданного им заявления на имя Директора Партнерства, который представляет заявителя на ближайшем со дня подачи заявления Общем собрании членов.

6.4. Заявитель обязан в течение десяти дней со дня принятия решения Общим собранием членов о приеме в члены Партнерства внести вступительный взнос.

6.5. Кандидат считается принятым в число членов Партнерства после внесения вступительного взноса.

6.6. Права членов Партнерства не могут быть переданы третьим лицам.

6.7. Выход члена из состава Партнерства осуществляется путем подачи письменного заявления на имя Директора.

Не позднее двух месяцев после подачи членом заявления о выходе из состава Партнерства, Партнерство обязано:

- определить сроки возврата, но не ранее окончания финансового года, имущества или стоимости этого имущества, в пределах стоимости имущества, переданного данным членом в собственность Партнерства;

- Член Партнерства, систематически не выполняющий или ненадлежащим образом выполняющий свои обязательства, либо нарушивший принятые на себя обязательства перед Партнерством, а также препятствующий своими действиями или бездействием нормальной работе Партнерства, может быть исключен из него по решению остающихся членов Партнерства.

- решить иные вопросы, связанные с выходом члена из Партнерства.

После решения указанных вопросов на ближайшем Общем собрании членов утверждается решение о выведении из состава Партнерства заявителя.

6.8. Вступительные и периодические взносы членов Партнерства при их выходе из Партнерства возврату не подлежат.

7. Порядок управления Партнерством

7.1. Высшим органом управления Партнерства является Общее собрание членов Партнерства.

Общее собрание избирает из числа членов Партнерства Председателя Общего собрания на 5 (пять) лет.

Управление
Министерства юстиции Российской Федерации
по Московской области

10 08 2012 г.