

1. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

- 1.1. Степень огнестойкости - 5
- 1.2. Здание отапливаемое.
- 1.3. Снеговая и ветровая нагрузки и данные о грунтах см.чертежи марки КР
- 1.4. За условную отметку 0.000 принята отметка пола .

2. МАТЕРИАЛЫ СТЕН И КРОВЛИ

- 2.1. Наружные и внутренние стены, пол и потолок, крыша выполняется из теплоэффективных сэндвич-панелей на деревянном каркасе, с наружной отделкой виниловым сайдингом или штукатуркой "КАУЧУК".
- 2.2. В качестве утеплителя в панелях применяется пенополистирольные плиты по ГОСТ 15588 - 86 марки ПСБ-С изготовленные по ТУ 2244-025-49645056-02.
- 2.3. Гидроизоляция пола от грунтовой сырости производится битумной мастикой.
- 2.4. Кровля гибкая , из битумной черепицы по сэндвич-панелям (см.чертежи марки КР).

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

						Двухэтажный жилой дом "РОВЕР"			
Изм	Кол	Лист	Н док	Подпись	Дата		Стадия	Масса	Масштаб
Конструк.									
Гл. техн.							Лист 2	Листов 56	
Гл. инж.									
						дизайн-проект	ООО "ФТ-Тим"		

3. ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

- 3.1. При производстве работ в зимнее время руководствоваться указаниями СНиП 3.03.01-87. Марка раствора должна быть повышена на одну ступень с применением противоморозных добавок.
- 3.2. При производстве работ соблюдать мероприятия по противопожарной защите и по контролю за выполнением Правил пожарной безопасности и техники безопасности.
- 3.3. Устройство кровли производить в соответствии с требованиями СНиП "-26-76.
- 3.4. Все пиломатериалы должны быть антисептированы в соответствии с требованиями СНиП 2 25-80.
- 3.5. Параметры стеновых панелей:
сопротивление теплопередаче 3,73 R0,м2 *С/Вт

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

						Двухэтажный жилой дом "РОВЕР"		
Изм	Кол	Лист	Н док	Подпись	Дата	Стадия	Масса	Масштаб
Конструк.								
Гл. техн.						Лист 3	Листов 56	
Гл. инж.						ООО "ФТ-Тим"		
						дизайн-проект		

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ЗАЛИВКЕ ФУНДАМЕНТА

1. За отметку 0.000 принята отметка чистого пола 1 этажа.

2. Фундаменты рассчитаны на $R = 1,8 \text{ кг/см}^2$

Грунтовые воды - отсутствуют.

Основанием фундаментов служат суглинки полутвёрдые сухие, с максимально допусаемым давлением $K = 1,8 \text{ кг/см}^2$

3. До начала работ по устройству фундаментов произвести инженерно - геологические изыскания.

4. Фундаменты выполнять малозаглубленными прямоугольной формы.

Под фундамент выполнить подготовку из песка толщиной 300 мм.

4. Сделать гидроизоляцию из 2-х слоёв рубероида под обвязочный брус на фундамент.

5. Обратную засыпку пазух фундамента производить сухим непучинистым грунтом с тщательным послойным трамбованием.

6. При установке опалубки в ней разместить арматуру. При недостаточной длине отдельные стержни укладывать с нахлёстом = 400 мм. Вертикальные стойки располагают через 1500 мм и их нижние концы

7. Для заливки монолитного фундамента использовать бетон кл. В 15.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

						Двухэтажный жилой дом "РОВЕР"		
Изм	Кол	Лист	Н док	Подпись	Дата	Стадия	Масса	Масштаб
Конструк.								
Гл. техн.						Лист 4	Листов 56	
Гл. инж.						дизайн-проект		ООО "ФТ-Тим"

СТЕНЫ И ПЕРЕГОРОДКИ

Наружные стены состоят из сэндвич-панелей глухих, с оконными и дверными проёмами толщиной 169 мм, рабочей высотой 2800 мм. Внутренние несущие панели имеют толщину 169 мм и рабочую высоту 2800 мм. Перегородки межкомнатные - 169 мм и высотой 2800 мм.

Раскладывать стеновые и перегородочные панели по местам установки. Установку стеновых панелей вести от угла по обвязочному брусу. Каждый этап работ должен быть отревисирован в горизонтальном и вертикальном плоскостях. Панели к обвязке крепить на саморезы 4,0x40 мм с шагом 150 мм, После установки панелей укладывается верхняя обвязка. Крепление панелей друг к другу по вертикали производится саморезами 4,0x40 мм через 150 мм. Монтажный зазор при соединении панелей равен 3 мм. При установке бруса в пазы панелей на дно паза наносится монтажная пена в количестве обеспечивающем выход монтажной пеной, после установки бруса, наружу в монтажный зазор по всей его длине.

ПЕРЕКРЫТИЯ

Крепление панелей перекрытия к стенам и перегородкам производить глухарями 12x300 с шагом 620 мм. Панели перекрытия толщиной 224 мм. Схема соединения лист 10.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

						Двухэтажный жилой дом "РОВЕР"			
Изм	Кол	Лист	Н док	Подпись	Дата	дизайн-проект	Стадия	Масса	Масштаб
Конструк.									
Гл. техн.									
Гл. инж.							Лист 5	Листов 56	
							ООО "ФТ-Тим"		

1. Конструкционный брусок

Для изготовления конструкционного бруска применяют древесину хвойных пород не ниже третьего сорта по ГОСТ 8486-86 или третьей группы по ГОСТ 9685-61. Влажность древесины - 12 %. При склеивании древесины по толщине рекомендуемые значения диапазона влажности смежных деталей 2%. Клей должен обеспечивать прочность соединений при скалывании вдоль волокон древесины по ГОСТ 15613.1 через трое суток после склеивания не менее 6,5 МПа и отвечать санитарно-гигиеническим нормам. Склеивание по пласти, производится на водостойкие клеи ПВА, согласно ГОСТ 17005. В среднем слое допускается стык заготовок, но не более двух стыков на длину. Соблюдение норм ограничения допусков пороков древесины и дефектов обработки согласно ГОСТ 8486-86. Шероховатость поверхностей Rm по ГОСТ 7016 не более, мкм: 160-500 мкм по ГОСТ 7016-82.

Предельные отклонения от номинальных размеров заготовок и деталей по толщине (высоте), ширине и длине не должны превышать:

Наименование изделия	Предельные отклонения по: мм		
	по толщине (высоте)	по ширине	по длине
калиброванный конструкционный брусок	±2,0	±1,0	±1,0

Предельные отклонения формы заготовок и деталей не должны превышать:

- от прямолинейности брусковых заготовок - 2,0 мм на 1 метр длины.
- от прямолинейности брусковых заготовок, калиброванных по сечению - 1,0 мм на 1 метр длины.
- от плоскостности брусковых деталей - 1,0 мм на 1 метр длины.
- от перпендикулярности смежных сторон по сечению деталей и калиброванных заготовок - 0,3 мм на 0,1 метр длины.

Фактические размеры калиброванного конструкционного бруска:

- толщина 79 мм.
- ширина 99; 144; 199 мм.
- длина 2720 мм.

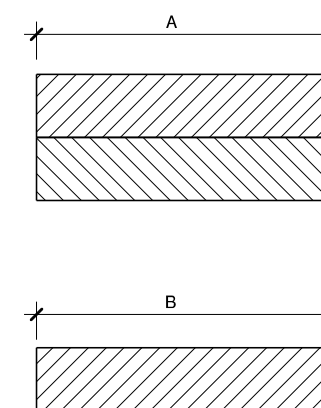
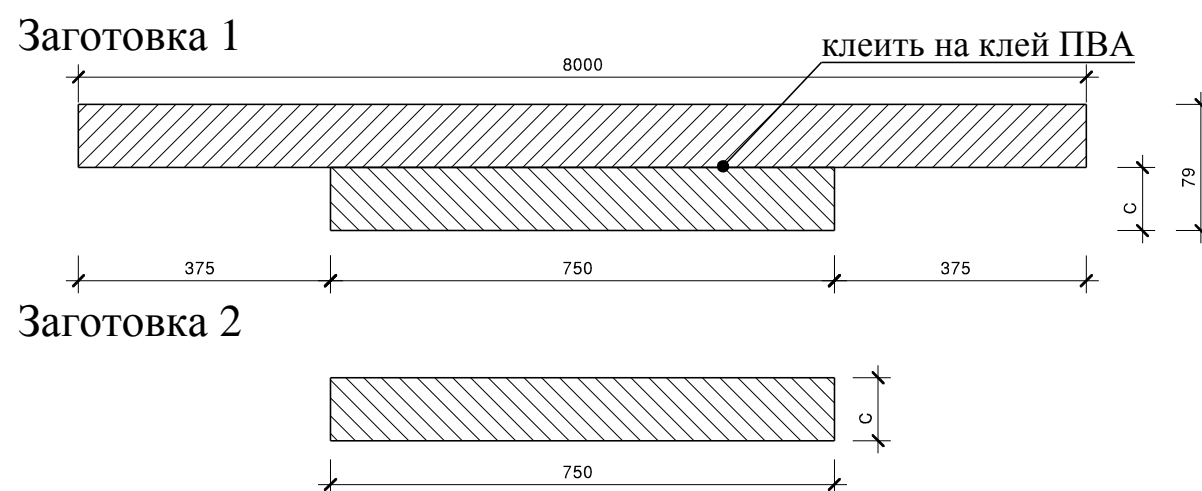
Инв.Н подл.	Подп. и дата	Взам. инв.Н
-------------	--------------	-------------

						Двухэтажный жилой дом "РОВЕР"			
Изм	Кол	Лист	Н док	Подпись	Дата		Стадия	Масса	Масштаб
Конструк.									
Гл. техн.							Лист 6	Листов 56	
Гл. инж.						дизайн-проект	ООО "ФТ-Тим"		

2. Заготовки клеёные

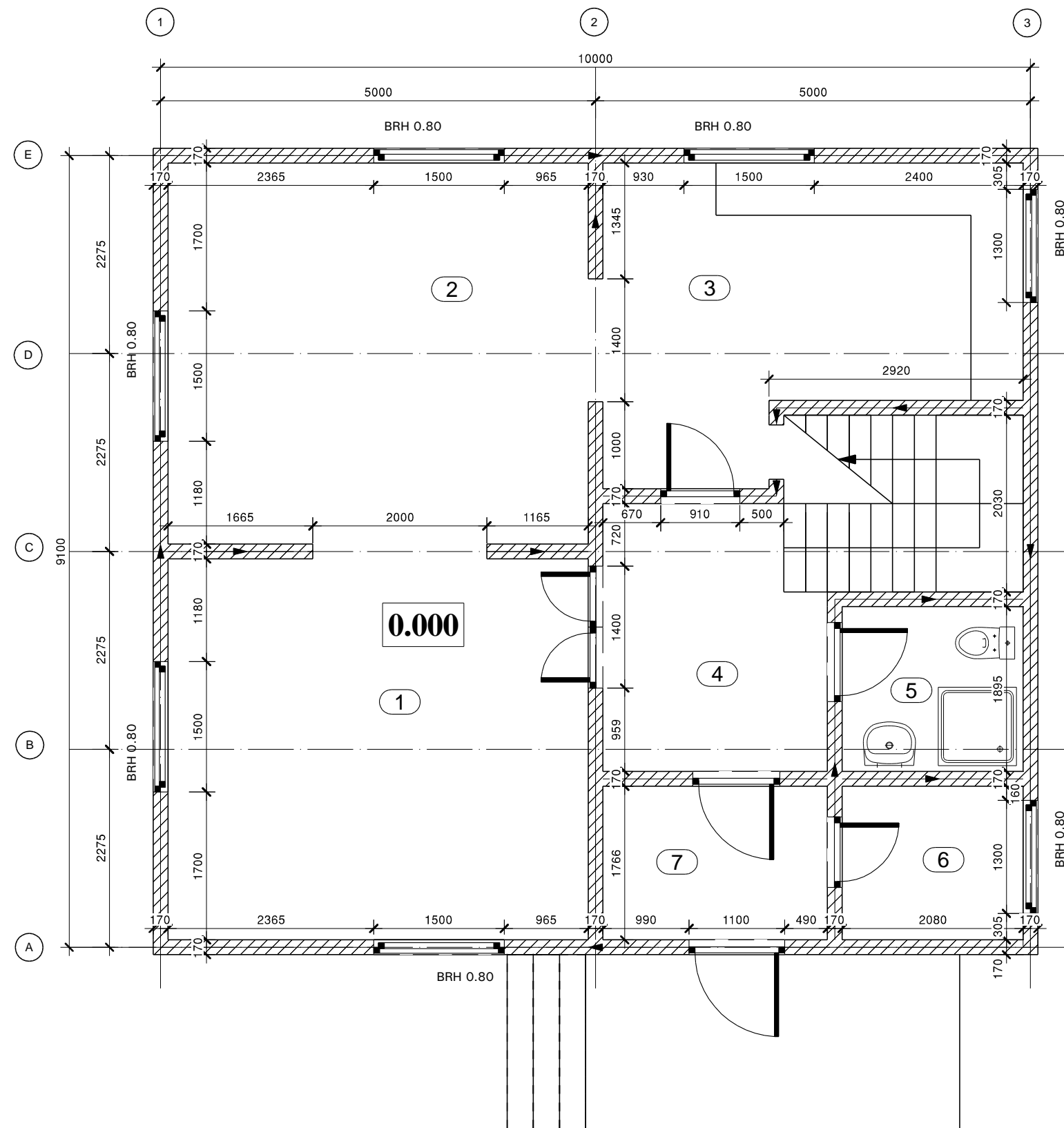
Заготовки должны изготавливаться из древесины следующих пород: сосна, ель, пихта. Влажность заготовок должна быть 12 %. Отклонения от номинальных размеров заготовок допускаются не более: по толщине ± 1 мм., по ширине ± 1 мм., по длине ± 1 мм. Размеры поперечных сечений заготовок устанавливаются:

- 1) Заготовка 1 - изготавливается из двух деталей. Первая деталь размерами 1500x41xA. Вторая деталь размерами 750x41xA. Обе детали склеиваются на клей ПВА. Склеивание по пласти, производится на водостойкие клеи, согласно ГОСТ 17005. После склеивания заготовка калибруется в размер. Размер А - 144; 199 мм, и по толщине -79мм.
- 2) Заготовка 2 - имеет размеры 750xСxВ. Размер В - 144; 199. Размер С в заготовке 1 и заготовке 2 одинаковый. Размеры заготовок по толщине и ширине устанавливаются для древесины влажностью 12 %. Пороки древесины в заготовках не должны превышать установленных в таблице №2 ГОСТ 9685-61, по третьей группе установленных ограничений. Параметр шероховатости поверхности заготовок $R_m \text{ max}$ не должен превышать 160-500 мкм по ГОСТ 7016-82. Поставка заготовок в количественных соотношениях по размерам должна производиться по спецификации.



Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№
-------------	--------------	-------------

						Двухэтажный жилой дом "РОВЕР"		
Изм	Кол	Лист	Н док	Подпись	Дата	Стадия	Масса	Масштаб
Конструк.								
Гл. техн.						Лист 7	Листов 56	
Гл. инж.						дизайн-проект		ООО "ФТ-Тим"



ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Строительный объём	657,76 м ³
Площадь застройки	96,82 м ²
Жилая площадь	53,8 м ²
Общая площадь	157,1 м ²
Высота потолков	2,8 м

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

1. общая комната	21,2 м ²
2. столовая	21,2 м ²
3. кухня	15,1 м ²
4. холл	13,1 м ²
5. санузел	3,9 м ²
6. техкомната	3,7 м ²
7. тамбур	4,7 м ²
Общая площадь первого этажа	82,9 м ²

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

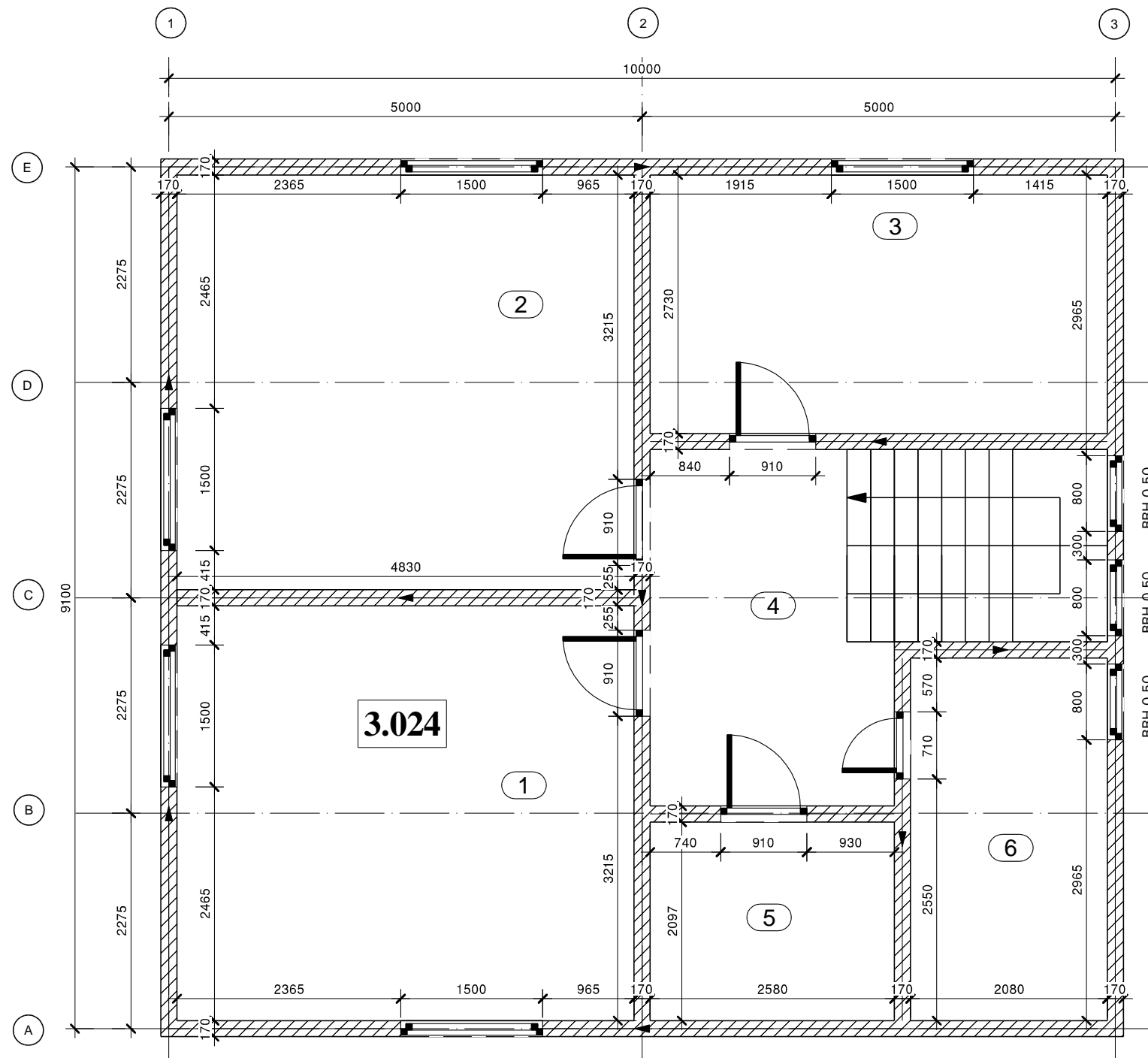
① номер помещения

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Окна заказывать после выполнения основных строительных работ, предварительно уточнив размеры проёмов.
2. Параметры стеновых материалов см. общие данные.

Инв.Н подл.	Подп. и дата	Взам. инв.Н
-------------	--------------	-------------

						Двухэтажный жилой дом "РОВЕР"				
Изм	Кол	Лист	Н док	Подпись	Дата	План на отметке 0.000	Стадия	Масса	Масштаб	
									1:50	
Конструк.						дизайн-проект	Лист 17	Листов 56		
Гл. техн.							ООО "ФТ-Тим"			
Гл. инж.										



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

1. спальня	20,4 м ²
2. спальня	20,4 м ²
3. кабинет	12,2 м ²
4. холл	8,7 м ²
5. гардероб	5,4 м ²
6. санузел	7,1 м ²

Общая площадь второго этажа 74,2 м²
 Высота потолков 2,8 м

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

номер помещения

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Окна заказывать после выполнения основных строительных работ, предварительно уточнив размеры проёмов.
2. Параметры стеновых материалов см. общие данные.

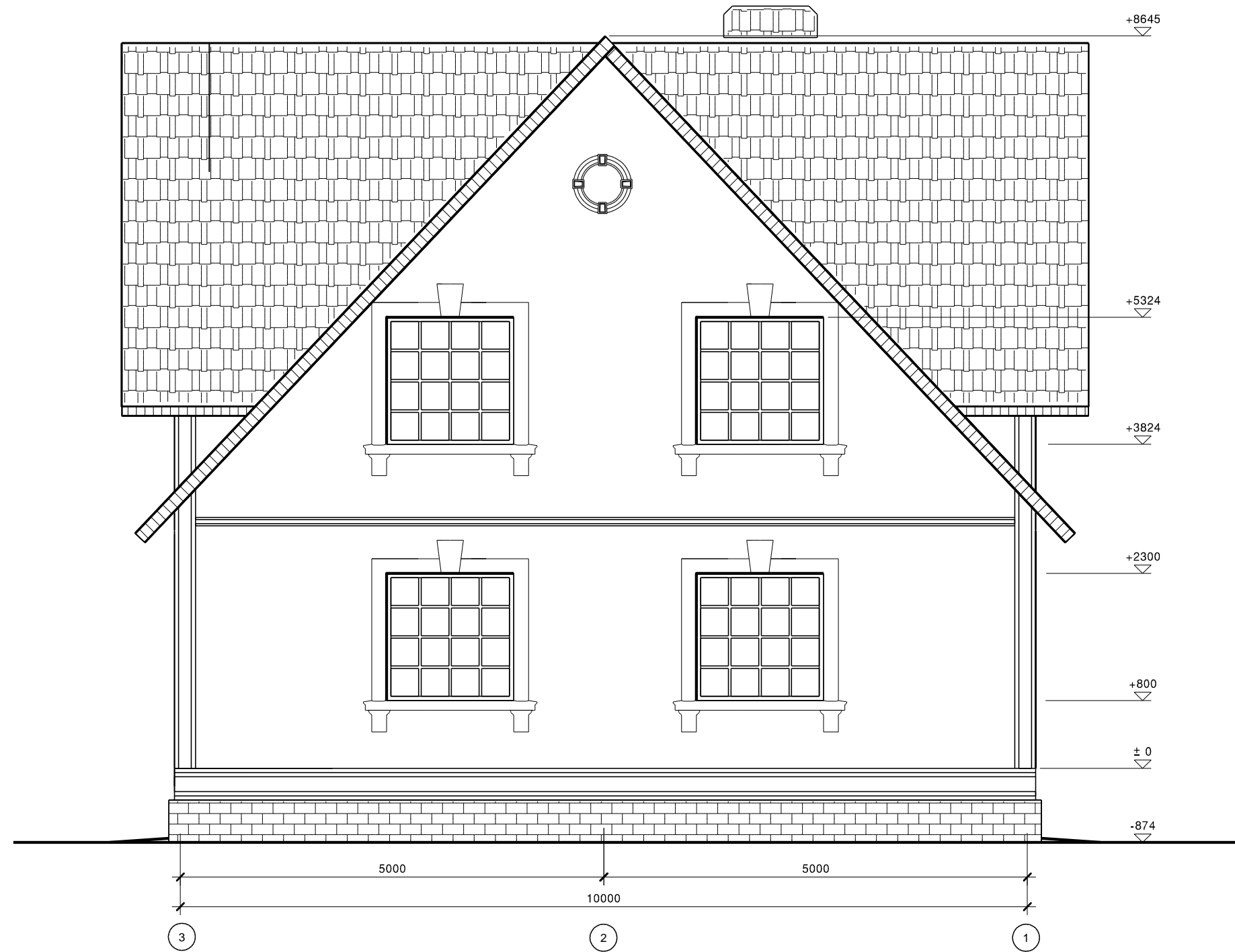
Инв.Н подл.	Подп. и дата	Взам. инв.Н
-------------	--------------	-------------

						Двухэтажный жилой дом "РОВЕР"				
Изм	Кол	Лист	Н док	Подпись	Дата	План на отметке 3.024	Стадия	Масса	Масштаб	
									1:50	
Конструк.						дизайн-проект	Лист 18	Листов 56		
Гл. техн.									ООО "ФТ-Тим"	
Гл. инж.										



Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

						Двухэтажный жилой дом "РОВЕР"			
Изм	Кол	Лист	Н док	Подпись	Дата	Фасад в осях 1 - 3	Стадия	Масса	Масштаб
									1:50
Конструк.						дизайн-проект	Лист 19	Листов 56	
Гл. техн.							ООО "ФТ-Тим"		
Гл. инж.									



Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

						Двухэтажный жилой дом "РОВЕР"			
Изм	Кол	Лист	Н док	Подпись	Дата	Фасад в осях 3 - 1	Стадия	Масса	Масштаб
									1:50
Конструк.						дизайн-проект	Лист 20	Листов 56	
Гл. техн.							ООО "ФТ-Тим"		
Гл. инж.									



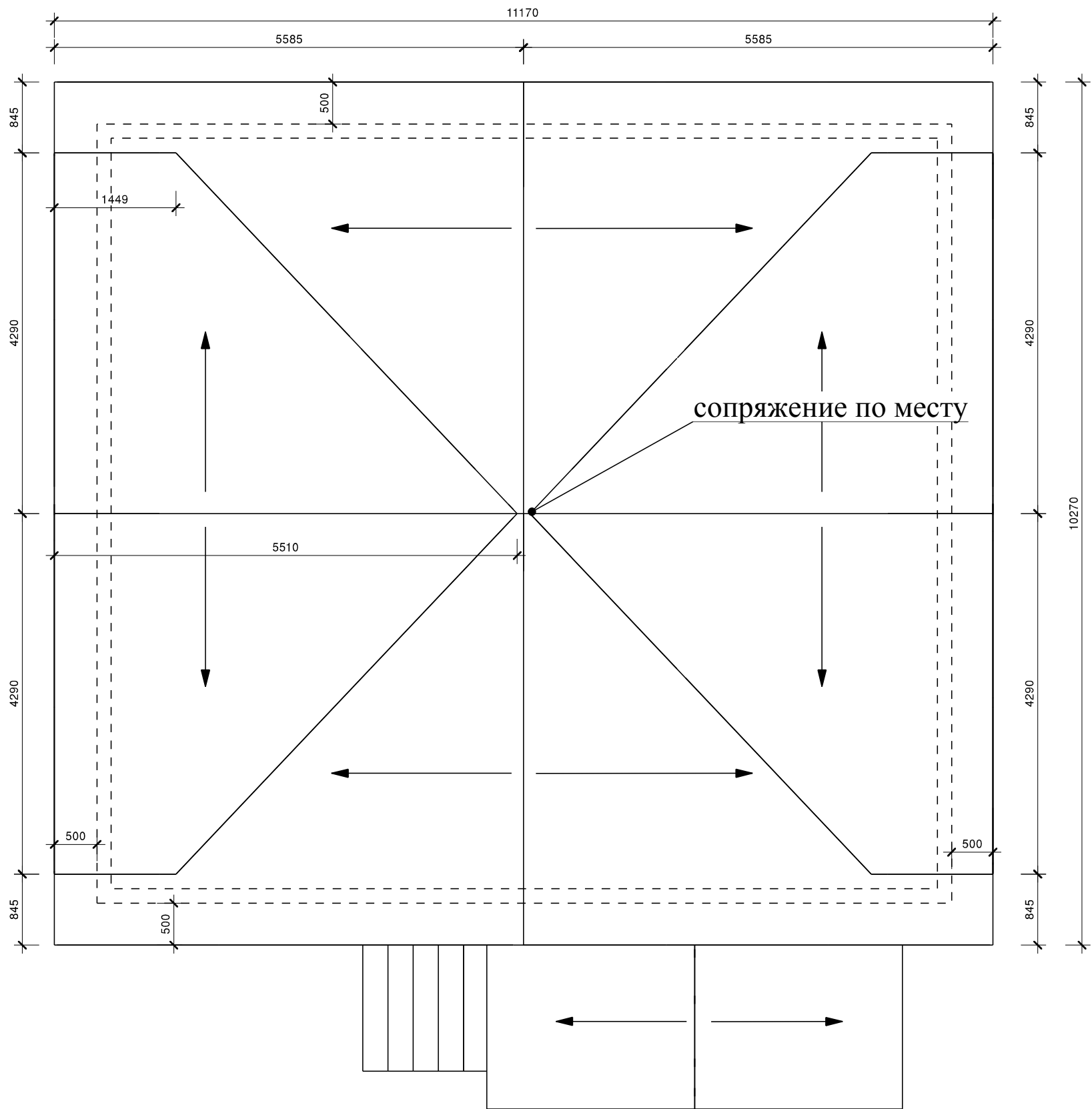
Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

						Двухэтажный жилой дом "РОВЕР"			
Изм	Кол	Лист	Н док	Подпись	Дата	Фасад в осях А - Е	Стадия	Масса	Масштаб
									1:50
Конструк.							Лист 21	Листов 56	
Гл. техн.									
Гл. инж.						дизайн-проект	ООО "ФТ-Тим"		



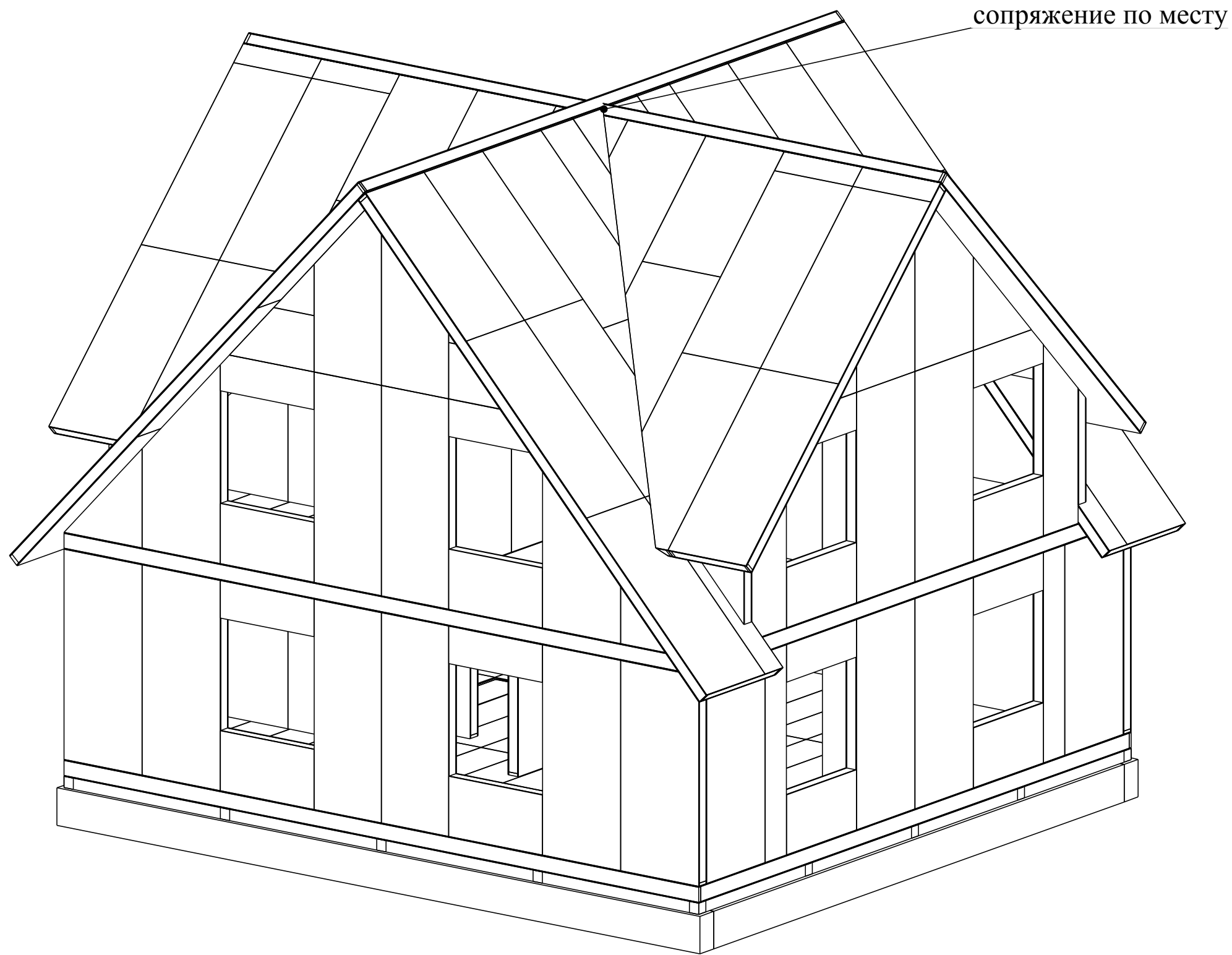
Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

						Двухэтажный жилой дом "РОВЕР"			
Изм	Кол	Лист	Н док	Подпись	Дата	Фасад в осях Е - А	Стадия	Масса	Масштаб
									1:50
Конструк.							Лист 22	Листов 56	
Гл. техн.						дизайн-проект	ООО "ФТ-Тим"		
Гл. инж.									



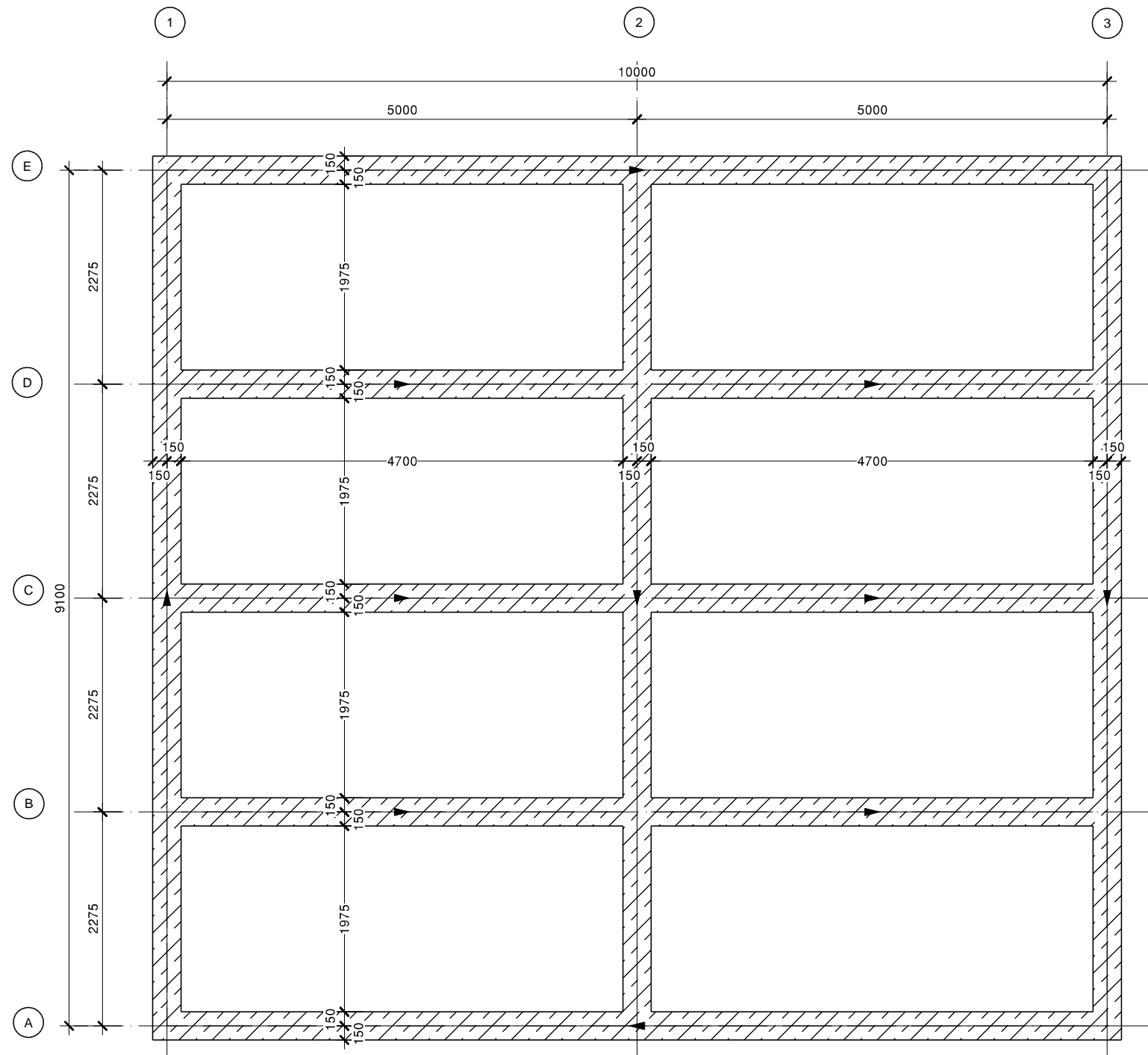
Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

						Двухэтажный жилой дом "РОВЕР"			
Изм	Кол	Лист	№ док	Подпись	Дата	План кровли	Стадия	Масса	Масштаб
									1:50
Конструк.						дизайн-проект	Лист 23	Листов 56	
Гл. техн.							ООО "ФТ-Тим"		
Гл. инж.									

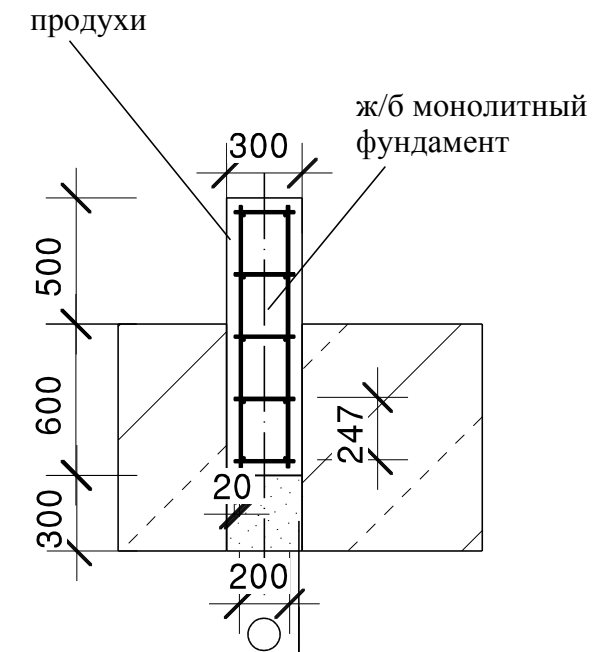


Инв.№ подл. Подп. и дата Взам. инв.№

						Двухэтажный жилой дом "РОВЕР"		
Изм	Кол	Лист	Н док	Подпись	Дата	Стадия	Масса	Масштаб
						Тепловой контур		1:50
Конструк.							Лист 26	Листов 56
Гл. техн.						ООО "ФТ-Тим"		
Гл. инж.								
						дизайн-проект		



Каркас из арматуры Ф12 АШ
шаг стоек 1500 мм



уплотнённая песчаная
подготовка
из среднезернистого
песка
грунт основания
зачистить вручную

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

номер помещения

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Окна заказывать после выполнения основных строительных работ, предварительно уточнив размеры проёмов.
2. Параметры стеновых материалов см. общие данные.

Инв.Н подл.	Подп. и дата	Взам. инв.Н
-------------	--------------	-------------

						Двухэтажный жилой дом "РОВЕР"			
Изм	Кол	Лист	Н док	Подпись	Дата	План ростверка фундамента	Стадия	Масса	Масштаб
									1:50
Конструк.							Лист 28	Листов 56	
Гл. техн.						дизайн-проект	ООО "ФТ-Тим"		
Гл. инж.									